

ACUERDO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE LIMA

Y

LA " A.C.A. "(Agence Coopération et Aménagement)

RELATIVO AL PROGRAMA ESPECIAL " HUAYCAN "

Luego de la solicitud de Cooperación presentada por la Municipalidad de Lima en Agosto de 1985, a la Embajada de Francia y de la misión de identificación realizada en Noviembre de 1985, se acordó apoyar el proyecto especial " HUAYCAN " en el marco del programa francés de Cooperación REXCOOP.

Los temas de intervención de esta Asistencia Técnica están definidos más adelante, así como los recursos para ponerla en práctica durante el año 1986.

La continuación eventual de ésta Asistencia Técnica para el año 1987 será definida posteriormente por ambas partes luego de las próximas misiones del programa francés de Cooperación REXCOOP en el proyecto y en función

de los recursos disponibles en el año 1987.

A. B. L.
**ALFONSO BARRANTES LINGAN**
ALCALDE DE LIMA

I.- LOS TEMAS DE INTERVENCION

Tres temas serán objeto del proyecto REXCOOP de HUAYCAN en lo que respecta a la participación francesa.

1.- TEMA SANEAMIENTO: estudio, elaboración y experimentación de un sistema integral de saneamiento de desarrollo progresivo unifamiliar que va de la fosa seca a la fosa séptica simplificada. Las diferentes soluciones de saneamiento deberán ser estudiadas de conformidad con la progresividad del sistema de aducción de agua del proyecto. Las instalaciones deberán evolucionar dentro del tiempo mediante simples añadiduras o transformaciones menores. Tendrán en cuenta asimismo, las características propias del terreno, en particular, el declive y su capacidad de absor-

ción.



ALFONSO BARRANTES LINGAN
ALCALDE DE LIMA

.../...

2.- TEMA : PREFABRICACION DE SISTEMAS DE CONSTRUCCION

Estudio, elaboración y experimentación de los métodos o sistemas económicos, simples y transportables utilizando al máximo los materiales de base disponibles en el terreno (arena, piedra, etc...)

Estos métodos de construcción emplearán elementos fabricados a iniciativa y distribuidos por un sistema de Banco de Materiales. Deberán ser ejecutados a través del sistema de autoconstrucción para la edificación de casas y de los diferentes inmuebles previstos en el programa.

3.- TEMA : FINANCIAMIENTO DE LA VIVIENDA Y PRESTAMOS EN MATERIALES Y COMPONENTES

Estudio de las soluciones de financiamiento más adaptadas a las características de la población de HUAYCAN, con

considerando el desarrollo progresivo del proyecto.



A. B. L.
ALFONSO BARRANTES LINGAN
ALCALDE DE LIMA

..(sigue)

3.- TEMA : FINANCIAMIENTO DE LA VIVIENDA Y PRESTAMOS EN MATERIALES
Y COMPONENTES

Este estudio será realizado, en prioridad en estrecha relación con la " Casa Municipal de Crédito Popular " de LIMA y eventualmente con el Banco de Materiales. Se apoyará igualmente en los resultados de la encuesta socio-económica realizada en Junio de 1985 así como también en las conclusiones del aspecto económico de los temas 1 y 2 .



A. B. L.
ALFONSO BARRANTES LINGAN
ALCALDE DE LIMA

II.- LOS RECURSOS FINANCIEROS A EMPLEAR PARA LA PRIMERA
FASE DEL PROYECTO REXCOOP

A continuación de la misión de instalación del proyecto efectuada por los Sres. BIREAUD y RIGOU del 16 al 26 de Abril, cuyo informe servirá como documento de referencia acerca de las intervenciones de la parte francesa, los recursos utilizados por la Cooperación francesa y el programa REXCOOP a través de la ACA durante el año 1986, serán los siguientes:

- 1.- Venida de un técnico francés-experto en arquitectura para el proyecto

Este técnico estará incorporado al equipo permanente del Programa Especial HUAYCAN. Trabaja en prioridad en el desarrollo de los tres temas de intervención del proyecto REXCOOP. Colaborará con los expertos franceses en misión, para asegurar la continuación posteriormente de sus intervenciones con la



parte peruana
ALFONSO BARRANTES LINGAN
ALCALDE DE LIMA

Este técnico, será autónomo en lo que se refiere a sus medios de transporte hacia LIMA (automovil individual) y a su material de dibujo y cálculo.

2.- Venida de 4 expertos en misión de corta duración para participar en los tres temas del Proyecto "REXCOOP"

a) un experto en misión de 3 semanas sobre el tema: saneamiento

esta misión tiene por objeto

- fijar las diferentes etapas del desarrollo progresivo del proyecto
- definir las técnicas a utilizar y
- establecer las condiciones para las experimentaciones a realizar en la o las unidades comunales de vivienda piloto (UCV).

b) un experto en misión de 3 semanas sobre el tema: prefabricación de sistemas de construcción.

esta misión tiene por objeto:

- determinar los componentes y los sistemas de construcción a utilizar para las paredes y los pisos
- debe establecer igualmente los costos objetivos de estas técnicas según los sistemas de fabricación y de aplicación programados con la finalidad de precisar el monto de los créditos a otorgar para la construcción de viviendas individuales y los servicios correspondientes.
- debera definir las condiciones necesarias para la construcción de viviendas tipo.



ALFONSO BARRANTES LINGAN
DIRECCIÓN DE LIMA

.../...

- c) un experto en misión de aproximadamente 2 semanas sobre el tema :sistema de financiamiento de la vivienda

esta misión tiene por objeto:

- determinar el sistema de préstamo adaptado al desarrollo progresivo del proyecto.

- d) un experto en misión de aproximadamente 2 o 3 semanas para tratar uno de los tres temas del proyecto. Esta misión complementaria será definida al término de las precedentes en función del avance del proyecto y de acuerdo con los responsables del programa especial HUAYCA

Finalmente una misión de coordinación y de continuación del proyecto efectuada por el representante de la A.C.A.

Lima, 28 ABR. 1986

Por la Municipalidad de Lima



ALFONSO BARRANTES LINGAN
ALCALDE DE LIMA

Por la Agence Coopérative
et Aménagement (A.C.A)

Jean-Marie BIREAUD

