

Acta de la visita a la Zona Turística de Playa Boliviamar y adyacentes

De conformidad a la propuesta formulada por el Gobierno de Bolivia durante la IV Ronda de Negociación del Tratado General de Integración, Mercado Común y Cooperación entre el Perú y Bolivia, los delegados designados por ambos países, que suscriben la presente acta, efectuaron el día 27 de abril de 2004 la visita a la Zona Turística de Playa Boliviamar y adyacentes, con la finalidad de efectuar un reconocimiento de dicha zona y la infraestructura existente para el proyecto de desarrollo turístico y elevar un informe técnico a las autoridades correspondientes de ambos países.

Aprovechando la presencia en Ilo del Sr. Viceministro de Turismo de Bolivia, Arq. Victor Hugo Ordoñez Kock, para asistir a la Reunión de Viceministros de Transporte y Turismo de Perú y Bolivia, el Dr. Ordoñez fue cordialmente invitado a acompañar a las delegaciones a la visita. Por su parte, el Sr. Alcalde de Ilo, Ing. Jorge Mendoza, prestó facilidades y apoyo logístico a las delegaciones, acompañándolas además en la visita. Por su parte el Viceministro de Turismo del Perú, Dr. Ramiro Salas, fue informado de los resultados de la visita de campo y suscribe la presente acta.

Los miembros de ambas delegaciones tuvieron en consideración los siguientes parámetros técnicos:

- Ubicación: en playa con el mayor frente posible al litoral y que permita los retiros legales aplicables (50 metros y 200 metros desde la línea de alta marea)
- Acondicionamiento territorial: acorde con los usos y fines turísticos del emprendimiento.
- Topografía: terreno de relieve plano o de pendiente mediana que no represente dificultad para la construcción de edificaciones y que, por el contrario, agregue al proyecto un valor paisajístico y arquitectónico.
- Extensión: 200 hectáreas de ser posible.
- Accesibilidad: con fácil acceso al mar desde la Carretera Costanera.
- Compatibilidad: con los criterios y condiciones para el desarrollo del proyecto turístico.

Visita al Litoral Norte de Ilo

En la mañana, las delegaciones visitaron el litoral norte de Ilo, a lo largo de la carretera afirmada Costanera Norte Ilo-Punta de Bombón (Arequipa). Se detuvieron en particular en las playas de Jaboncillo y Wawakiki.

La playa de Jaboncillo se halla en el Km. 30 de la Carretera Costanera Ilo – Punta de Bombón en Arequipa (afirmada) aproximadamente a 38 Km. del Aeropuerto de Ilo y a 30 Km. de la Ciudad de Ilo. Se trata de una meseta con acantilado que tiene una playa de 150 mts. de longitud y 60 mts de ancho. Es improbable alcanzar 200 Has. aún incluyendo la meseta del acantilado y una pequeña área del otro lado de la Carretera Costanera Norte, con la obvia división de Boliviamar en dos zonas. El acceso es a través de la citada Carretera Costanera Norte. Al llegar al Km. 30, a la izquierda, se desciende por una

Handwritten notes in green and blue ink:
Green: "Ble" with a checkmark and a line pointing to the text.
Blue: "plomo" with a line pointing to the text.

Handwritten marks on the right margin:
A signature-like mark at the top.
A checkmark-like mark in the middle.
A stylized mark at the bottom.

vía carrozable hasta el inicio del acantilado; a partir de este punto se continúa a pie por un sendero peatonal, construido por la Municipalidad Distrital de Pacocha, hasta llegar al nivel de la playa. Playa de arena fina de color gris; limitada y protegida en ambos extremos por formaciones naturales de rocas. Se estima que existe una buena protección contra el viento y la mar. Cuenta con un ojo de agua dulce en el extremo sur. En la parte superior del acantilado, un relieve original de pendiente suave caracteriza al terreno que es estable, sólido y con material pétreo idóneo para la instalación de infraestructura, Playa limpia sin signos aparentes de contaminación. Las reducidas dimensiones de esta playa en particular y su topografía sugieren serias dificultades para un emprendimiento turístico de las características de Boliviamar.

La playa de Wawakiki se ubica en el kilómetro en el Km. 31 de la Carretera Costanera Ilo -Punta de Bombón en Arequipa. Aproximadamente a 39 Km. del Aeropuerto de Ilo y a 31 Km. de la Ciudad de Ilo. Se trata de una meseta con acantilado que tiene una playa de 300 mts. de longitud y 70 mts de ancho. Es improbable alcanzar 200 Has. aún incluyendo la meseta del acantilado y una pequeña área del otro lado de la Carretera Costanera Ilo-Punta de Bombón en Arequipa (afirmada), con la obvia división del proyecto en dos zonas. Es una playa de arena fina de color gris y, al costado de la vía carrozable que concluye en la playa, una pequeña área de tierra y cantos rodados aparentemente producidos por huaicos; limitada y bastante protegida en ambos extremos por formaciones naturales de rocas, siendo particularmente notoria la protección rocosa del extremo norte que ingresa aproximadamente 200 mts. hacia el mar y que es idónea para construcciones y actividades de pesca de cordel. En la parte superior del acantilado, un relieve original de pendiente pronunciada caracteriza al terreno que es estable, sólido y con material pétreo idóneo para la instalación de infraestructura, Playa limpia sin signos aparentes de contaminación. Las limitadas dimensiones de la playa (300 mts.) y su topografía sugieren serias dificultades para un emprendimiento turístico de las características de Boliviamar.

A sugerencia del Alcalde Ilo se avanzo por el litoral norte hasta la Playa de El Platanar, aparentemente de características y limitaciones similares a las dos anteriores, constatándose la dificultad de acceder a ella por la pronunciada pendiente de la ruta de ingreso.

Visita al Litoral Sur de Ilo.

Continuando con la visita y en el propósito de comparar las características la topografía del norte y del sur ileño, durante la tarde las delegaciones se desplazaron hasta el extremo meridional de la provincia de Ilo, en los límites con la región Tacna y tuvieron oportunidad de visitar la Playa denominada Tacahuay, Se trata de una meseta con acantilado que aproximadamente tiene una playa de 1200 mts. de longitud con una franja de arena de 150 mts. de ancho y, adicionalmente, 400 mts de zona de piedras (aparentemente originadas por huaycos) con una franja de tierra de 150 mts. de ancho, por lo que su extensión utilizable no superaría las 30 hectáreas. Independientemente de las características propias de esta playa, se constató que se ubica en el Departamento de Tacna, fuera del ámbito geográfico establecido en los Convenios de Ilo, información que fue confirmada por el Alcalde de Ilo. Adicionalmente existen contratos de concesión agrícola en el área.

Rel:

4

4

9

Igualmente, en la tarde se visitó la Playa Boliviamar, ingresando a la misma por la vía que conduce al Monumento Conmemorativo, descendiendo los delegados hasta la orilla y la playa propiamente dicha.

Esta playa se ubica entre el Km. 14 al Km. 19 de la Carretera Costanera Ilo -Tacna, aproximadamente a 6 Km. del Aeropuerto de Ilo y a 14 Km. de la Ciudad de Ilo. El acceso a Boliviamar es a través de la Carretera Costanera Sur Ilo- Tacna, por medio de una vía carrozable que concluye en el monumento conmemorativo. El terreno de 200 Has, de características planas y con ausencia de accidentes, tiene 5 Km. de longitud y 400 mts. de ancho, disponiendo de una franja de playa de aproximadamente 40 mts. de ancho, limpia y sin signos de contaminación, a la que se accede a pie a través de una pendiente natural de 15 mts. El mar es apropiado para la instalación de una marina turística para pequeñas embarcaciones de recreo. A 6 Km. al Sur está instalada la Planta de generación eléctrica Enersur y a 6 Km. al Norte el aeropuerto, ambos cuentan con todos los servicios, es decir, agua, energía eléctrica, teléfono fijo y móvil, carretera asfaltada, puerto y aeropuerto cercanos.


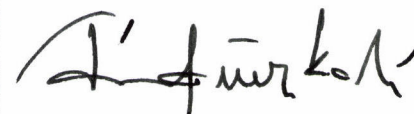
En adición esta descripción, se constató que las características topográficas de esta parte del litoral y en particular de esta playa (playa continua e ininterrumpida a lo largo de varios kilómetros) permiten desarrollar el proyecto en un solo espacio unitario de 200 hectáreas que comprendería el proyecto.

Finalmente, a invitación del Alcalde de Ilo, las delegaciones recorrieron el balneario de la ciudad, Playa Pozo de Lisas, de características similares a Boliviamar y que ha sido objeto de un acondicionamiento compatible con el uso sostenible del terreno con fines turísticos. En particular, se pudieron constatar las facilidades que se han instalado en términos de nivelación y acceso a la playa, servicios de recreación, instalaciones sanitarias y otros. El Alcalde de Ilo ofreció asistencia técnica para la adecuación de similares facilidades en Boliviamar.

A solicitud de la delegación de Bolivia, la delegación del Perú expresó su disposición para reunir y facilitar los estudios relevantes disponibles con respecto a información técnica para la elaboración del Plan de Desarrollo Turístico de Boliviamar previsto en los anteproyectos de convenio y reglamento presentados en agosto de 2003 por el gobierno peruano.

En ese sentido, y luego de la conclusión de la visita de campo, ambas delegaciones coincidieron en que la ubicación actual de la playa Boliviamar reúne las características más apropiadas para el desarrollo del proyecto turístico

Ilo, 28 de abril de 2004

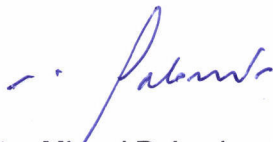
Por la Delegación del Perú	Por la Delegación de Bolivia
 Dr. Ramiro Salas Viceministro de Turismo del Perú	 Arq. Victor Hugo Ordoñez Viceministro de Turismo de Bolivia



Embajador Claudio de la Puente
Director de América del Sur del Ministerio
de Relaciones Exteriores



Dra. Milka Barriga Ortega
Asesora del Viceministro de Turismo de
Bolivia



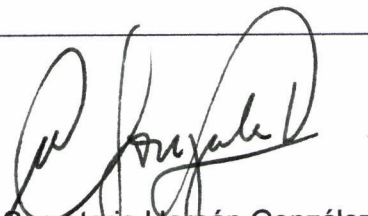
Ministro Miguel Palomino de Gala
Director de Desarrollo Sostenible del
Ministerio de Relaciones Exteriores



Ministro Eduardo Lorini Tapia
Cónsul General de Bolivia en Tacna



Dr. Eduardo Sevilla
Asesor del Viceministro de Turismo



Primer Secretario Hernán González
Embajada de Bolivia en el Perú